

Купить квартиру за 7 700 000 рублей на улица Герцена, 3А к1

Краснодарский край, Новороссийск, улица Герцена, 3А к1

7 700 000 Р

157 143Р за м²



49.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

1 из 23

Этаж

Продается 2 к. кв. со свежим ремонтом. Изолированные комнаты, просторная прихожая, функциональная кухня 12 м² с выходом на балкон. Совмещенный санузел с душевой кабиной (керамогранит), высота потолков 2.7 м , 2 пасс. + 1 груз. лифта. Просторный застекленный балкон с теплым полом и жалюзи день-ночь – идеален для отдыха или кабинета. Кондиционер (3 сплит-системы). Остается встроенная мебель (кухня, огромный шкаф-купе, гардеробная в прихожей) и техника (индукционная панель, духовой шкаф Haier, посудомоечная машина). Квартира расположена в секции на 5 квартир (отдельный тамбур), вдали от лифтовых шахт. Закрытая охраняемая территория. Инфраструктура: Детская и спортивная площадки во дворе. УК организует праздники. Подземная, открытая во дворе .Продуктовый Магнит , аптека, пункты выдачи Ozon/WB . Остановка общественного транспорта – в 2 минутах ходьбы. Хорошая школа и два детских сада в шаговой доступности. Дом удален от дороги – нет шума машин. Круглосуточное водоснабжение. Подключен интернет (Ростелеком). Рассмотрим вариант продажи с всей мебелью и техникой (включая телевизор) за отдельную доплату. Не упустите шанс купить квартиру для жизни! Код пользователя: 151423 Номер в базе: 8534535

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Матвеева Оксана Борисовна](#)

Телефон: [+79891208592](tel:+79891208592)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	23	Площадь кухни	12.00 кв. м

