

Купить квартиру за 12 000 000 рублей на улица Куникова, 49

Краснодарский край, Новороссийск, улица Куникова, 49

12 000 000 Р

176 471Р за м²



68.00 м²

Общая

17.00 м²

Кухня

9 из 23

Этаж

???? Продаётся 3-комнатная квартира в новостройке у моря (Новороссийск, ЖК «В Облаках») Идеальный вариант для жизни, инвестиций или отпуска! ???? Ключевые преимущества для вас: ☐ Просторная евротрешка 73,5 м² – свобода для дизайна и комфорта. ☐ Черновая отделка – воплотите любые стили без переделки чужого ремонта! ☐ Панорамный вид на море с двух застеклённых лоджий – ваше личное «окно в курорт». ☐ пешая доступность до пляжа «Кристалл» – море станет частью вашей повседневности. ☐ Престижный ЖК с закрытой территорией – видеонаблюдение, паркинг, зоны отдыха для всех возрастов. ☐ Отличная инфраструктура – школы, сады, транспортная развязка, набережная. ???? Подробнее о квартире: Этаж 9/23 – тихо, светло, потрясающие виды. Совмещённый санузел + возможность установки второго (для семьи). Подземный паркинг – машина под защитой. Свободная продажа – один собственник, без обременений, полная стоимость в договоре, быстрая сделка. ???? Почему это выгодно? ✓ Цена ниже рыночной за аналоги у моря – успевайте! ✓ Потенциал для аренды – спрос на жильё у пляжа есть круглый год. ✓ Рост стоимости – Новороссийск развивается, ваш актив будет дорожать. ???? Звоните сегодня! Код пользователя: 140880 Номер в базе: 8536736

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Шишова Эльвира Шамильевна](#)

Телефон: [+79883860399](tel:+79883860399)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	9
Этажей всего	23	Площадь кухни	17.00 кв. м

