

Купить квартиру за 11 000 000 рублей на улица Бориса Пупко, 5 к1

Краснодарский край, Новороссийск, улица Бориса Пупко, 5 к1

11 000 000 Р

268 293Р за м<sup>2</sup>



41.00 м<sup>2</sup>

Общая

16.30 м<sup>2</sup>

Жилая

20.00 м<sup>2</sup>

Кухня

22 из 25

Этаж

Продается уютная трехкомнатная квартира в надежном и крепком доме, в живописном и спокойном районе Новороссийска! \*Этажность - 22/25; \*Общая площадь - 41,5 м2; \*Кухня гостиная 20,2 м2; \*Комната 13,5 м2; \*Санузел совмещенный: 4,1 м2; \*Прихожая 3,8 м2; \*Лоджия - 3 м2. ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ: Остается вся мебель и техника. Дом оборудован огромными накопительными емкостями, что обеспечивает бесперебойную подачу воды. Удобное расположение: Всего в нескольких минутах пешком до моря! Наслаждайтесь прогулками по пляжу и свежим морским воздухом. Развитая инфраструктура: рядом новая школа и детский сад, гипермаркет Лента, фитнес-зал, пекарня, кафе и многое другое. Транспортная доступность: Удобные транспортные развязки обеспечивают легкий доступ к другим районам города, что делает ваше передвижение максимально комфортным. Безопасность и комфорт: Закрытый двор с видеонаблюдением гарантирует безопасность ваших детей и спокойствие родителей. Двор без машин создает идеальные условия для игр и отдыха на свежем воздухе. Эта квартира станет отличным выбором как для семейной жизни, так и для инвестиций. Не упустите возможность стать владельцем уютного жилья в прекрасном районе! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр! Один собственник, никто не прописан. ПРЕДОСТАВЛЯЕМ: -юридическое ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189817406](#)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома       | монолитный  |
| Этаж              | 22          | Этажей всего   | 25          |
| Площадь жилая     | 16.30 кв. м | Площадь комнат | 13.50 кв. м |
| Площадь кухни     | 20.00 кв. м |                |             |

