

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на Прямая улица, 31

Краснодарский край, Новороссийск, Прямая улица, 31

3 500 000 Р

159 091Р за м²



22.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Код объекта: 1636749. В продаже отличная 1-комнатная квартира в центре города в 10 минутах от пляжа! * Адрес: ул. Прямая 31 * Этаж - 3/9 ● Общая площадь - 22 кв.м ● Жилая площадь - 12 кв.м ● Кухня - 5,0 кв.м ● Сан. узел - совмещён ► Коммуникации - центральные → Описание: В продаже однокомнатная квартира в обычном состоянии в Центральном районе. В доме газовые плиты. Подача воды горячей и холодной - централизована. Квартира чистая, теплая, в жилом состоянии. Окна МПО хорошего качества. Установили биометаллические радиаторы отопления. На полу в прихожей и на кухне кафель. В жилой комнате ламинат. Квартира находится на комфортном третьем этаже. В доме проблем с водой нет!!! За эту цену при продаже остается вся мебель и техника, что на фото. Идеальный вариант для проживания и сдачи в аренду!!! Подъезд чистый, оборудован современным домофоном. ⇒ Местоположение: Район бульвара Чернышевского. Отличная транспортная развязка, остановка общественного транспорта бульвар Чернышевского. Рядом школы 22 и гимназия 2, детсады, сбербанк, Магнит, Семейный Магнит, рынки, всевозможные гипермаркеты. Спуститься до моря пешком не торопливым шагом 20 минут. Для вас: ✦ Онлайн сделка. ✦ Юридическая проверка документов. ✦ Поможем с одобрением ипотеки на выгодных условиях от ведущих банков. ✦ Сделка - застрахована ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Машугина Ирина Николаевна](#)

Телефон: [+79065602069](tel:+79065602069)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	9	Площадь кухни	5.00 кв. м

