

Купить квартиру за 4 050 000 рублей на улица Челюскинцев, 11

Краснодарский край, Новороссийск, улица Челюскинцев, 11

4 050 000 Р

139 655Р за м<sup>2</sup>



29.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 9

Этаж

Код объекта: 1639103. В продаже отличная 1-комнатная квартира в центре города в 10 минутах от пляжа! \* Адрес: ул. Челюскинцев,11 \* Этаж - 8/9 ● Общая площадь - 29,2 кв.м ● Жилая площадь - 16 кв.м ● Кухня - 6,0 кв.м ● Сан. узел - совмещён ► Коммуникации - центральные → Описание: В продаже однокомнатная квартира в центральном районе города!!! В доме электрические плиты, газа нет. Подача воды горячей и холодной - централизована. Квартира полностью подготовлена под ремонт. Стены выровняли, оштукатурили. Заменяли проводку. Квартира не угловая, теплая. Окна МПО хорошего качества. Радиаторы отопления чугунные. Квартира находится на восьмом этаже, не угловая. В квартиру закупили, но не установили новую сантехнику и сплит систему. В доме проблем с водой нет. Идеальный вариант для проживания и сдачи в аренду!!! Подъезд чистый, только после ремонта. Дом оборудован современным домофоном. ⇒ Местоположение: Район парка Фрунзе. Отличная транспортная развязка, остановка общественного транспорта Лейтенанта Шмидта. Рядом школы 22 и гимназия 5, детсады, сбербанк, Магнит, Семейный Магнит, рынки, всевозможные гипермаркеты. Спуститься до моря пешком не торопливым шагом 10 минут. Для вас: ✦ Онлайн сделка. ✦ Юридическая проверка документов. ✦ Поможем с одобрением ипотеки на выгодных условиях от ведущих ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Машугина Ирина Николаевна](#)

Телефон: [+79065602069](tel:+79065602069)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	8
Этажей всего	9	Площадь кухни	6.00 кв. м

