

Купить квартиру за 12 283 200 рублей на Котанова улица, д.2к1

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, Котанова улица, д.2к1

12 283 200 Р

157 882Р за м²



77.80 м²

Общая

58.32 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

13 из 20

Этаж

В продаже полноценная 3-х комнатная квартира в Южном районе города Новороссийска, общей площадью 77,8 кв.м. , жилой - 43 кв.м. Квартира в предчистовой отделке: пол - стяжка + наливной пол, стены - механизированная штукатурка, прокинута проводка, отопление разведено, установлены радиаторы отопления, огромный балкон с остеклением в пол, установлена хорошая входная дверь, расположена на 3-м этаже, окна выходят на 2 стороны. Превосходный жилой комплекс, дом уровня "Комфорт +", закрытая территория, отличная детская площадка и спортивный комплекс с футбольным полем, нет перебоев с электричеством и водой(общедомовые накопители воды) , камеры видеонаблюдения, закрытая стоянка и свободная парковка вокруг дома. Развитая инфраструктура: рядом остановки общественного транспорта, аптеки, строительные и продуктовые магазины(Лента, Пятерочка, Магнит) , спортивные клубы(Патриот, Alexgym) , в пешей доступности детский сад 29, школа 11 и гимназия 6, до моря 2 минуты на машине, 15 мин пешком. Реализуется с торгов в процедуре банкротства, Услуга -Агент в торгах! ! !

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Иванова Анастасия Валерьевна](#)

Телефон: [+79770238964](tel:+79770238964)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	13	Этажей всего	20
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	58.32 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		

