

Купить квартиру за 4 950 000 рублей на улица Ф.Я. Бурсака, 82

Краснодарский край, Новороссийск, улица Ф.Я. Бурсака, 82

4 950 000 Р

145 588Р за м²



34.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

8 из 25

Этаж

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА 1-комнатная квартира Город Новороссийск. Адрес: ул. Ф.Я. Бурсака, д. 82 к1 Этаж - 8/24 Общая площадь - 34 кв.м. Сан.узел совмещён Балкон - застеклён Коммуникации - центральные (горячая вода - автономная, газовая колонка). Квартира без ремонта . Балкон застеклен большими витражными окнами с великолепным видом на горы. В квартирах выполнена качественная черновая отделка: цементно-песчаная стяжка, горизонтальная разводка отопления, добротная входная дверь. Установлена накопительная система круглосуточная вода, своя газовая котельная в комплексе. Дом включает большую современную детскую площадку, зоны воркаута, теннисные столы и зоны отдыха. Во дворе выполнено качественное архитектурное озеленение. Большой наземный паркинг за шлагбаумом. Дом сдан и заселен, находится в быстроразвивающемся районе Цемесской долины, в районе с развитой инфраструктурой: магазины и гипермаркеты Леруа, Лента, Магнит, а также школы и детские сады, поликлиника. Вокруг комплекса ЖК Мята только малоэтажное строительство и коттеджи, из всех окон открываются прекрасные виды на горы и просторы Абрау-Дюрсо. Прекрасная транспортная доступность 4 остановки общ.транспорта, 15 минут центр Новороссийска, до ближайшего пляжа п.Южной Озереевки с открытым морем ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186524498](tel:+79186524498)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	8	Этажей всего	25
Площадь кухни	9.00 кв. м		

