

Купить квартиру за 12 600 000 рублей на ул Южная, 25

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, ул Южная, 25

12 600 000 Р

193 846Р за м²



65.00 м²

Общая

18.00 м²

Кухня

7 из 14

Этаж

Двухкомнатная квартира в Южном районе Новороссийска предлагает комфортное проживание вблизи моря — до пляжа всего 800 метров. Общая площадь 58 кв. м включает просторный коридор, кухню-гостиную, две изолированные комнаты и гардеробную. Одна из комнат дополнена застекленной лоджией, что увеличивает полезное пространство и обеспечивает дополнительное естественное освещение. Санузел отдельный, отделан кафелем, в квартире установлены теплые полы и сплит-системы во всех помещениях, что гарантирует комфортный микроклимат в любое время года. Отопление учитывается по индивидуальным теплосчетчикам, позволяя контролировать расходы. Кухня полностью оборудована встроенной техникой: посудомоечной машиной, холодильником, микроволновой печью, духовым шкафом, электрической плитой и вытяжкой. В подъезде два лифта — пассажирский и грузовой, что упрощает перемещение и доставку крупногабаритных предметов. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся Пионерская роща, два новых детских сада, школы, дворец творчества, продуктовые магазины и остановки общественного транспорта. Расположение объекта делает его привлекательным как для постоянного проживания, так и для сезонного отдыха — море остается в пешей доступности, а развитая транспортная сеть обеспечивает быструю связь ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Проценко Виктория Владимировна](#)

Телефон: [+79883860399](tel:+79883860399)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	7
Этажей всего	14	Площадь кухни	18.00 кв. м

