

Купить квартиру за 8 350 000 рублей на улица Героев Десантников, 73

Краснодарский край, Новороссийск, улица Героев Десантников, 73

8 350 000 Р

124 627Р за м<sup>2</sup>



67.00 м<sup>2</sup>

Общая

40.00 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается 3-комнатная квартира с редкой планировкой в Южном районе, г. Новороссийск! Комфортный 2 этаж, будет удобен как пожилым людям так и большой молодой семье. Зелёный район, две школы 19 и 33, гимназия 1, детские сады 49, 63, 65, спортивная школа, магазины и супермаркеты. Всё в 3 минутах пешком. До моря 2.5 км, 5 минут на авто. Общая площадь 70.7 кв.м., из которых кухня 7.8 кв.м., комнаты 16.7 кв.м., 12.1 кв.м., 11.2 кв.м., прихожая 4.8 кв.м., коридор 4.2 кв.м., две кладовые 1.1 кв.м. и 1.6 кв.м., ванная 2.6 кв.м., туалет 1 кв.м., холл 1.8 кв.м., большие балкон 4.1 кв.м. и лоджия 5 кв.м. Квартира чистая, окна выходят на две стороны, ремонт в удовлетворительном состоянии для проживания. Полностью мебелирована, установлены стеклопакеты везде, кроме лоджии. При продаже остаётся вся мебель и техника, можно сразу заехать и жить. О доме: Дом панельный, построен в 1986 году. Подъезд чистый. Дружные жители, есть домовый чат. Проблемы с водой бывают очень редко. Во дворе детские и спортивные площадки. Всегда есть место для парковки во дворе. Центральные коммуникации. Управляющая компания НУК. Подходит под: Ипотеку (включая военную), сертификаты (материнский капитал, жилищный, региональный и др.) Наша компания состоит в РГР и СРО Окажем помощь в одобрении ипотеки на ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892319636](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь комнат	16.70 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

