

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на Литейный переулок, 38

Краснодарский край, Новороссийск, Литейный переулок, 38

4 100 000 Р

136 667Р за м²



30.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Продаётся уютная однокомнатная квартира в Новороссийске на Шесхарисе. ???? Описание квартиры ✓ Площадь: 29,7 ✓ Этаж: 4 из 9
✓ Ремонт: косметический ✓ Мебель и техника: остаётся вся мебель, частично техника ✓ Балкон/лоджия: есть, лоджия застеклена
✓ Санузел: разделённый ???? Преимущества жилья □ Удобная планировка – оптимальное использование пространства. □ Светлое и тёплое – окна выходят на теневую сторону. □ Тихий двор – спокойная атмосфера, минимум шума. □ Готова к заселению – можно сразу переезжать!
???? Инфраструктура рядом ???? 2 Школы и детсад – в шаговой доступности. ???? Магазины – «Пятёрочка», «Магнит» «Озон» «Озон» «Яндекс»(10-15 мин пешком). Рядом «Wildberries» и Почта ???? Остановки транспорта – удобная транспортная развязка. ???? Поликлиники и аптеки – 20 мин до поликлиники на транспорте. ???? Парки и зоны отдыха – 30 минут ходьбы до Восточного парка. ???? Почему стоит купить? ✓ Расположение – въезд в город, нет городской суеты. 20 минут на машине до с. Кабардинка. ✓ Развитая инфраструктура – всё необходимое под рукой. ✓ Перспективный район – инвестиционная привлекательность. ???? Звоните! Готовы обсудить условия просмотра и цену. P.S. Квартира в хорошем состоянии – идеальный вариант для жизни или сдачи в аренду! Код пользователя: 183719 Номер в базе: 8904026

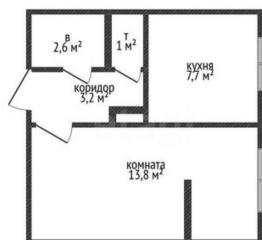
👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Байлюк Мария Николаевна](#)

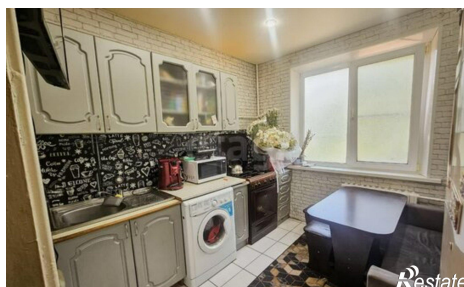
Телефон: [+79883811658](tel:+79883811658)

Характеристики

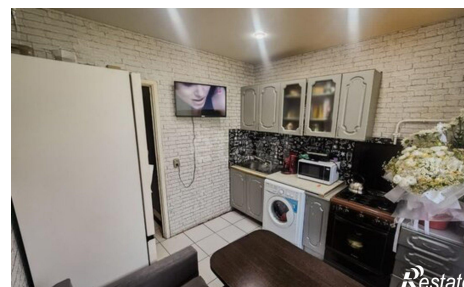
Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м



Restate



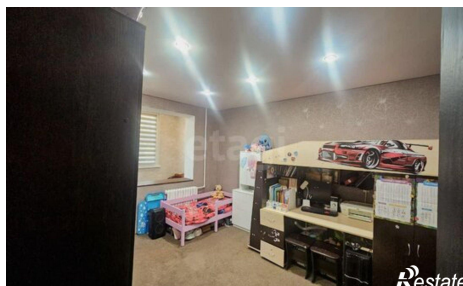
Restate



Restate



Restate



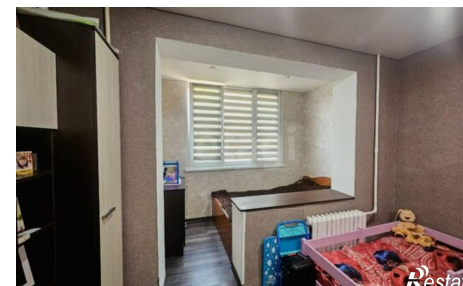
Restate



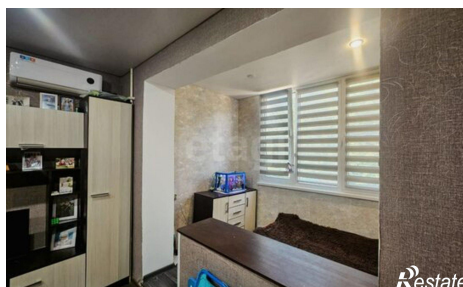
Restate



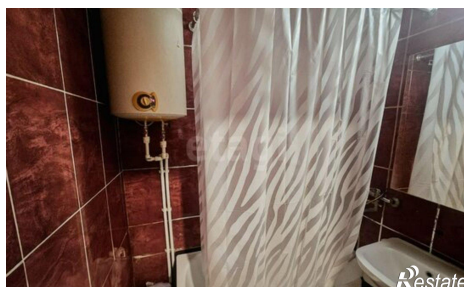
Restate



Restate



Restate



Restate