

Купить квартиру за 10 950 000 рублей на улица Варна, 3

Краснодарский край, Новороссийск, улица Варна, 3

10 950 000 Р

142 208Р за м<sup>2</sup>



77.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 3

Этаж

В продаже двухкомнатная квартира в малоквартирном клубном доме на берегу Черного моря. \* Окна выходят во двор \* Этажность - 3/3 \* Общая площадь - 76,90 м2 \* СУ - отдельный \*Балкон/лоджия - застеклен \* Коммуникации - индивидуальное газовое отопление, теплые полы ➡ ХАРАКТЕРИСТИКИ: - Квартира с качественным современным ремонтом, подготовлена к заселению. - Крупная мебель и встроенная техника остается в квартире - Закрытый двор, бонусом подземное парко место, на которое имеются документы - Санузел отдельный, просторная ванная комната с джакузи, сплит системы ➡ ИНФРАСТРУКТУРА: Дом расположен в тихом экологически чистом жилом районе 5-я бригада, до центрального пляжа Мысхако 5 минут на машине, продуктовые магазины в 7 минутах ходьбы. Вода, газ, свет, на всё установлены индивидуальные счётчики. 1 взрослый собственник. ➡ ПРЕДОСТАВЛЯЕМ: ♦ Юридическое сопровождение ♦ Одобрение ипотеки, льготы по ипотекам от ведущих банков ♦ Страхование сделки ♦ Электронная регистрация ♦ Персональный менеджер ➡ СОПРОВОЖДАЕМ СДЕЛКИ: ♦ с материнским капиталом ♦ с военными сертификатами ♦ с аккредитивами и банковскими ячейками Безопасные сделки с недвижимостью - ЭТАЖИ - г.Новороссийск, ул. Кутузовская, д. 15 Код пользователя: 181601 Номер в базе: 8937168

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Зинник Елена Витальевна](#)

Телефон: [+79883860399](tel:+79883860399)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	3	Площадь кухни	12.00 кв. м

