

Купить квартиру за 12 500 000 рублей на улица Куникова, 1

Краснодарский край, Новороссийск, улица Куникова, 1

12 500 000 Р

208 333Р за м²



60.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

15 из 19

Этаж

№127961; Жить выше облаков: 2-комн. квартира 60 м² + стеклянная лоджия 10 м² с панорамой на море и горы ЖК «Суворовский», ул. Куникова, 1 – дом 2021 г., монолит, граница Центрального / Южного округов Новороссийска. 5 причин, почему эта квартира – редкая находка Вид “вау!” – сквозное остекление и застеклённый балкон-терраса дарят ракурс 270° на бухту, горы и ночные огни города. Полный «заходи и живи» – никто не жил: • дизайнерский ремонт + тёплый пол на балконе • мебель и техника: сплит-система &215;3, холодильник, ПММ, варочная панель, духовой шкаф, стиралка, ТВ, раздвижной стол, диван-трансформер и др. Идеальная планировка – комнаты и санузел раздельные, лоджия глубокая – можно обустроить кабинет, спорт-зону или зимний сад. Комфорт без перебоев – резервуары в доме + водонагреватель: горячая вода круглый год; в квартире тихо благодаря качественным стеклопакетам. Локация = доход – 10 минут пешком до пляжей «Кристалл», «Нептун», «Коса-Алексино»; бульвар, кинотеатр, рестораны, торговые сети, гимназия, детсады – всё в радиусе 500 м. – Квартира готова к посуточному бизнесу: заселяй гостей в день покупки и получай стабильный cash-flow. Юридически чисто • 1 взрослый собственник • никто не прописан • квартира без обременений – быстрый выход на сделку. Хотите увидеть город с высоты птицы? Напишите/позвоните ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Самохин Денис Александрович](#)

Телефон: [+79654613766](tel:+79654613766)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	15
Этажей всего	19	Площадь кухни	11.00 кв. м

