

Купить квартиру за 3 950 000 рублей на пр-кт Ленина, 13

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, пр-кт Ленина, 13

3 950 000 Р

127 419Р за м²

31.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

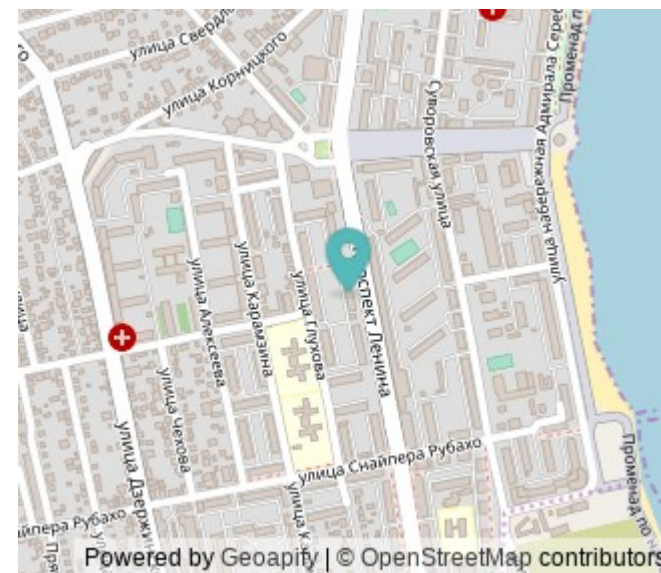
Этаж

В продаже однокомнатная квартира на берегу Черного моря. * Окна выходят во двор и на проезжую часть * Этажность 5/5 * Общая площадь 31,6 кв.м * СУ - совмещенный * Балкон застеклен * Коммуникации - центральные, газ ХАРАКТЕРИСТИКИ: - Квартира с косметическим ремонтом, состояние жилое, но необходим ремонт. Прекрасная локация. Хорошая транспортная развязка. - Все остается в квартире - Установлены стеклопакеты ИНФРАСТРУКТУРА: Дом находится в Центральном районе города. В нескольких минутах от Центрального пляжа и Набережной Черного моря. Рядом находится парк им. Фрунзе, бульвар Черняховского и Храм Святых Петра и Февронии. Рядом Школа 22, гимназия 2, детский сад 8, Больница, множество кафе, кинотеатр Нептун, остановки общественного транспорта. ПРЕДОСТАВЛЯЕМ: Юридическое сопровождение Одобрение ипотеки, льготы по ипотекам от ведущих банков Страхование сделки Электронная регистрация Персональный риелтор СОПРОВОЖДАЕМ СДЕЛКИ: с материнским капиталом с военными сертификатами с аккредитивами и банковскими ячейками Безопасные сделки с недвижимостью - ЭТАЖИ гор. Новороссийск, ул. Кутузовская, д. 15. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 181492 Номер в базе: 8529071

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182524018](tel:+79182524018)



Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

