

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на ул Героев Десантников, 85

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, ул Героев Десантников, 85

3 600 000 Р

171 429Р за м²



21.00 м²

Общая

10.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

1 из 6

Этаж

Продается уютная квартира-студия в Южном районе Новороссийска! Предлагаем вашему вниманию светлую и компактную квартиру площадью 21,2 м², расположенную на 1 этаже многоквартирного дома в одном из самых востребованных районов города — Южном. Это отличный вариант как для собственного проживания, так и для инвестиций с целью сдачи в аренду. Преимущества объекта: Удобная планировка, позволяющая рационально использовать каждый метр площади. Квартира расположена на первом этаже, что особенно удобно для пожилых людей, семей с детьми и людей с ограниченными возможностями. Дом находится в спокойном и зеленом районе, вдали от шумных трасс, что обеспечивает комфорт и тишину. Инфраструктура в шаговой доступности: Школа и детский сад — идеально для семей с детьми. Продуктовые магазины, аптеки, салоны красоты — всё рядом. Отличная транспортная доступность — можно быстро добраться до любой части города. Идеально под сдачу в аренду! Благодаря выгодному расположению и высокому спросу на аренду в районе, квартира станет отличным вложением средств. Можно сдавать как на длительный срок, так и посуточно. Южный район Новороссийска — это благоприятная экологическая обстановка, близость к морю и развитая городская среда. Здесь приятно жить и выгодно инвестировать! Не упустите шанс приобрести недвижимость ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183905633](tel:+79183905633)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	1	Этажей всего	6
Площадь жилая	10.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



