

Купить квартиру за 8 700 000 рублей на улица Алексея Матвейкина, 1А к3

Краснодарский край, Новороссийск, улица Алексея Матвейкина, 1А к3

8 700 000 Р

207 143Р за м<sup>2</sup>



42.00 м<sup>2</sup>

Общая

16.00 м<sup>2</sup>

Жилая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

19 из 19

Этаж

Просторная видовая квартира с панорамным остеклением расположена в южном районе города в 5 минутах ходьбы от моря. Объект находится в монолитном доме 2022 года постройки с высокими потолками 3,0 м и усиленной шумоизоляцией межквартирных перегородок. Квартира с современным ремонтом и продуманной планировкой: кухня-гостиная объединена в единое пространство с выходом на балкон, спальня изолирована от жилой зоны. Встроенная кухня оборудована техникой премиум-класса: духовой шкаф, микроволновая печь, посудомоечная машина и холодильник Side-by-Side. Дополнительные преимущества — вместительная гардеробная система, шкафы-купе по индивидуальному проекту и мультizonальная сплит-система. Придомовая территория благоустроена: озелененные дворы без машин, детские площадки с резиновым покрытием, круглосуточное видеонаблюдение. В пешей доступности (3-7 минут) расположены супермаркеты, аптеки, кафе и рынок свежих продуктов. В радиусе 500 м — две школы, три детских сада и остановка общественного транспорта с маршрутами до центра города. Для автомобилистов предусмотрена гостевая парковка и подземный паркинг (место приобретается отдельно). Квартира продается по полной стоимости в договоре, без скрытых платежей. Объект в ипотеке, возможен торг. Идеальный вариант для тех, кто ценит современный комфорт ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184446180](tel:+79184446180)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	19	Этажей всего	19
Площадь жилая	16.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м



