

Купить квартиру за 8 400 000 рублей на пр-кт Дзержинского, 231

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, пр-кт Дзержинского, 231

8 400 000 Р

121 739Р за м<sup>2</sup>



69.00 м<sup>2</sup>

Общая

45.50 м<sup>2</sup>

Жилая

19.00 м<sup>2</sup>

Кухня

20 из 20

Этаж

Продается видовая просторная, светлая двухкомнатная квартира площадью 69,5 кв. м на 20-м этаже современного кирпичного дома в Новороссийске. Дом построен в 2015 году, с момента сдачи в эксплуатацию в квартире никто не проживал. Расположение на высоком этаже обеспечивает панорамный вид на бухту, косу, Кабардинку и Геленджик, а так же все салюты города, как на ладони а благодаря южной ориентации в помещениях всегда много естественного света. Планировка продумана: просторная кухня 19 кв. м позволяет удобно разместить обеденную зону и современную технику, а совмещенный санузел добавляет комфорта. Квартира находится в состоянии предчистовой отделки — выполнены стяжка пола, штукатурка стен, разводка электрики и сантехники (все выполнялось для себя, максимально комфортный доступ ко всем подключениям.. Осталось уложить напольное покрытие (ламинат или плитку), поклеить обои, установить натяжной потолок и межкомнатные двери. Это дает возможность завершить ремонт по индивидуальному дизайну без необходимости демонтажа. Дом оснащен пассажирским и грузовым лифтами, что упрощает перемещение между этажами. На прилегающей территории организована, для жильцов дома наземная парковка. Район отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся школы, детские сады, супермаркеты ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184446180](tel:+79184446180)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	20	Этажей всего	20
Площадь жилая	45.50 кв. м	Площадь кухни	19.00 кв. м



