

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на Мореходный проезд, 5

Краснодарский край, Новороссийск, Мореходный проезд, 5

6 500 000 Р

144 444Р за м²



45.00 м²

Общая

20.60 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Арт. 107081737 В продаже 1-комнатная квартира в Южном районе. Квартира просторная, с хорошей площадью и планировкой. Светлая, уютная, теплая, несмотря на то, что находится на первом этаже, т.к. в доме высокий цоколь и по всей квартире проведен теплый пол (водяной), дополнительный комфорт в холодное время. 1 этаж удобно для семей с детьми и пожилых. В квартире автономное газовое отопление, установлен новый двухконтурный котел тепло и экономично. В квартире всегда есть вода, т.к. установлен накопительный бак 500 литров на балконе. При продаже в квартире остается кух. горнитура, встроенный вместительный шкаф в прихожей и комод. Спокойные, дружелюбные соседи. Двор тихий, облагорожена придомовая территория. Парковочные места есть всегда, никто посторонний не паркуется. Вся инфраструктура рядом в пешей доступности: 15 минут пешком до моря** легко добраться до пляжа. Магазины: Лента, Пятёрочка. Спорткомплекс Патриот для активного образа жизни. Через дорогу строится школа перспектива для семей с детьми. Отличный вариант для жизни или инвестиции! Свяжитесь, чтобы узнать больше или назначить просмотр! Полное юридическое сопровождение!

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892742518](tel:+79892742518)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	20.60 кв. м	Площадь комнат	20.60 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м		



