

Купить квартиру за 13 100 000 рублей на Шиллеровская улица, 7

Краснодарский край, Новороссийск, Шиллеровская улица, 7

13 100 000 Р

187 143Р за м²



70.00 м²

Общая

36.50 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Арт. 106547314 Продам просторную 2-комнатную квартиру в монолитном доме комфорт-класса, в самом центре города. Дом расположен в середине микрорайона, тем самым тишина и покой будут вам обеспечены. На первом коммерческом этаже находятся булочная, продуктовый магазин, магазин канцелярских товаров и др. Возле дома расположен сквер с детскими и спортивными площадками, также с территорией для выгула домашних животных. Двор закрытый, с видео наблюдением, два заезда, парковочные места. В квартире выполнен качественный дизайнерский ремонт. Две лоджии застеклены. Выходят на обе стороны дома. Основные окна - на солнечную сторону. Вся мебель и встроенная техника остаётся. Отопление индивидуальное автономное - установлен двухконтурный регулируемый газовый котёл. Установлены сплит системы в каждой комнате. Вода постоянно, благодаря накопительным резервуарам. В шаговой доступности: Красная площадь, рынок, магазины, дет сады, школа, поликлиники и т. д. Виды расчета: наличный, ипотека, материнский капитал.. Документы готовы к сделке. Звоните!

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183119726](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	36.50 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м		



