

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на Анапское шоссе, 53 к1

Краснодарский край, Новороссийск, Анапское шоссе, 53 к1

4 700 000 Р

138 235Р за м<sup>2</sup>



34.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

16 из 16

Этаж

Продается уютная 1-комнатная квартира повышенной комфортности, расположенная на 16 этаже 16-этажного блочного дома по адресу: Анапское шоссе, дом 53 корпус 1. В Приморском районе Новороссийска. Квартира общей площадью 34.7 кв.м., жилая площадь составляет 18 кв.м., кухня 10 кв.м. Планировка изолированная, что обеспечивает комфорт и уединение. Квартира в хорошем состоянии, с высотой потолков 2.70 метров. В квартире остается вся мебель и техника, как на фото. В наличии один застекленный балкон с видом во двор. Санузел совмещенный. В квартире установлены стеклопакеты, железная дверь и кондиционер, что создает дополнительный уют и комфорт. Дом был построен в 2013 году и оборудован пассажирским и грузовым лифтами. На территории есть открытая парковка во дворе и спортивная площадка для активного отдыха. Квартира находится в собственности более 5 лет, что позволяет использовать ипотеку, материнский капитал и военную ипотеку. Не упустите возможность приобрести комфортное жилье в одном из лучших районов Новороссийска!

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898224426](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	16
Этажей всего	16	Площадь жилая	18.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		



