

Купить квартиру за 12 900 000 рублей на Пионерская улица, 39

Краснодарский край, Новороссийск, Пионерская улица, 39

12 900 000 Р

201 563Р за м²



64.00 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

5 из 14

Этаж

Арт. 84384661. Продам 2-ком. квартиру (евротрешка) в спальном районе города. Монолитный дом. Развитая инфраструктура (в непосредственной близости - школы, детские сады, Южный рынок (Южный пассаж / ТЦ Гудзон) - 5 мин на машине, поликлиника - 2 минуты на машине, разнообразные кафе, пиццерия (До-До) и магазины (КБ, Магнит, Пятерочка, Fixprice, мясные и булочные, Ермолино. Остановки рядом (3 минуты пешком). Море (пляж Алексино) в 10-15 минутах от дома (пешком). Рядом прогулочный парк Пионерская Роща. Проблем с водой нет - дом оснащен накопительными резервуарами + в квартире установлен водонакопительный бак. Имеется бойлер. В квартире произведен качественный дорогой ремонт. Натяжные потолки. Сан/узел раздельный. Во всех комнатах имеются сплит-системы. Остается вся мебель, посудомойка, духовой шкаф, варочная панель. Большая 7-метровая лоджия с изоляцией. Возможность использовать под помещение для работы или отдыха. Оснащена нишами для хранения инструментов и домашней утвари. На этаже имеется кладовая под ключ (входит в стоимость квартиры). В квартире установлены индивидуальные счетчики на отопление (возможность самостоятельно регулировать тепло). В доме имеется подземная парковка. На 1-ом этаже есть детская комната Панда - вы можете оставить вашего ребенка для развития и ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79891226959](tel:+79891226959)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	5	Этажей всего	14
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м



