

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на Волочаевская улица, 17

Краснодарский край, Новороссийск, Волочаевская улица, 17

4 700 000 Р

156 667Р за м²



30.00 м²

Общая

18.80 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Продается уютная 1-комнатная квартира в Новороссийске с потрясающим видом на порт и набережную! По факту квартира находится на втором этаже. Первый этаж занимают жилые помещения - цокольного типа (из-за гористой местности). Это настоящая находка для тех, кто ценит красоту вечернего города и шикарные виды на горы и море из окон. Квартира располагается на солнечной стороне, где окно затеняет огромное дерево грецкого ореха, создавая атмосферу уюта и тени в жаркие дни. В ванной установлен бойлер, что обеспечивает бесперебойную подачу воды. Всего в нескольких шагах находится пляж с чистым морем и хорошим заходом в воду — идеальное место для отдыха! Внутри квартиры есть всё необходимое для комфортной жизни. Мебель по договоренности. Во дворе — детская площадка и удобная парковка для автомобилей. Всего 15 минут на авто до Красной площади! Школа и детский сад в пешей доступности. Также в шаговой доступности вся необходимая инфраструктура: ТЦ, аптеки, магазины и пункты выдачи маркетплейсов. Не упустите возможность стать владельцем этого чудесного уголка! Звоните прямо сейчас! Небольшой ТОРГ реальному покупателю!. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 168118 Номер в базе: 8435314

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183929056](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	18.80 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

