

Купить квартиру за 5 650 000 рублей на Пионерская улица, 21Б

Краснодарский край, Новороссийск, Пионерская улица, 21Б

5 650 000 Р

141 250Р за м²



40.00 м²

Общая

18.90 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

8 из 10

Этаж

Продаётся новая 1-комнатная квартира улучшенной планировки в Южном районе. До Пионерской рощи 3 минуты, до моря всего 10 минут. Пляжи Суджукская коса и Алексино. Дом панельный, с утеплённым фасадом, построен в 2005 год. Общая площадь квартиры 36.7 кв.м., из которых спальня 18.9 кв.м, кухня 9.2 кв.м., сан. узел 3.4 кв.м., коридор с гардеробной 5.2 кв.м. + балкон 3.6 кв.м Квартира без ремонта, в первозданном виде от застройщика. Вы не потратите лишних денег и времени на демонтаж старого ремонта и вывоз строительного мусора. Вода подаётся бесперебойно, установлены стеклопакеты, есть газ. Инфраструктура в пешей доступности: остановка общественного транспорта, общеобразовательная школа 11, Гимназия 6, Детские сады 29, 62, Дворец спорта и Творчества, Магнит, Магнит-косметик, Пятерочка, тренажерный зал, кулинария Смоква, детский оздоровительный бассейн, раковая, во дворе К&Б, суши бар, пункты выдачи OZON, WB, детская игровая комната, английский детский сад, школа, БТИ и множество других магазинов продуктового и хозяйственного назначения. Рядом с домом имеется охраняемый подземный паркинг. Квартира готова к продаже. Предоставляем юридическое сопровождение и гарантию безопасности сделки. Квартира подходит под базовую и военную ипотеку, курский, региональный и жилищный сертификаты ...

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892319636](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	10
Площадь жилая	18.90 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

