

Купить квартиру за 7 800 000 рублей на проспект Дзержинского, 197

Краснодарский край, Новороссийск, проспект Дзержинского, 197

7 800 000 Р

127 869Р за м<sup>2</sup>



61.00 м<sup>2</sup>

Общая

41.10 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 9

Этаж

В продаже уютная трехкомнатная квартира в Южном районе с развитой инфраструктурой. Рядом с домом расположены школы (19, 33, МТЛ, 10), детские сады, продовольственные магазины (Пятёрочка, Магнит, Fix Price, К&Б, Агрокомплекс). Также в непосредственной близости находятся Южный рынок, Развлекательные центры, детские площадки, банки и все что только необходимо для комфортной жизни. Остановки общественного транспорта всего в 2 минутах ходьбы, что обеспечивает удобную транспортную доступность. До моря 10-15 минут. В доме завершён капитальный ремонт фасада, внутренних отделок подъезда и прилегающей территории. В квартире установлены качественные металло-пластиковые окна, две сплит-системы, в ванной комнате выполнен свежий ремонт. Подача холодной и горячей воды осуществляется круглосуточно. Также установлена новая качественная входная дверь. А особенностью квартиры, является выход на террасу с балкона. Это идеальное предложение для тех, кто ищет комфортное жильё в престижном районе города с развитой инфраструктурой.. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 138743 Номер в базе: 8371170

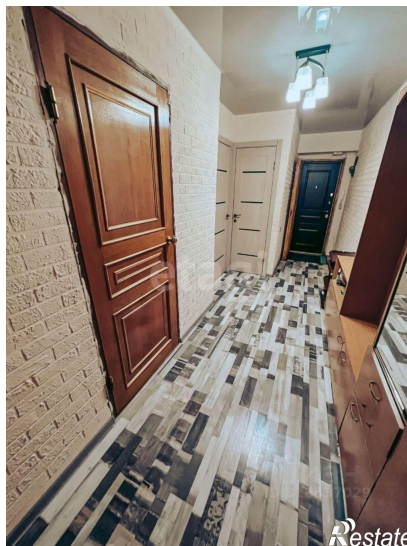
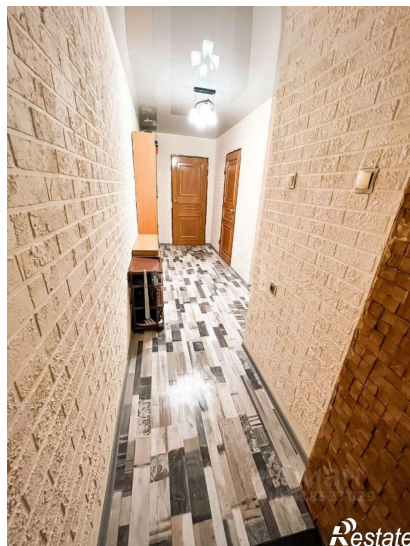
👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

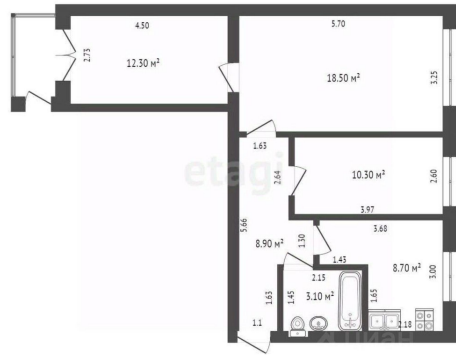
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189930883](tel:+79189930883)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома      | панельный  |
| Этаж              | 2           | Этажей всего  | 9          |
| Площадь жилая     | 41.10 кв. м | Площадь кухни | 8.00 кв. м |





Restate