

Купить квартиру за 6 150 000 рублей на улица Котанова, 2 к1

Краснодарский край, Новороссийск, улица Котанова, 2 к1

6 150 000 Р

180 882Р за м<sup>2</sup>



34.00 м<sup>2</sup>

Общая

14.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

15 из 20

Этаж

В продаже замечательная видовая квартира в ЖК Арена ! Предложение уникальное, так у вас будет вид не только на море, но и на горы (Федотовка, Мысхако, виноградники). До моря - 10 минут пешком, пляж Алексино. Либо 10 минут на автомобиле до пляжа Мысхако (открытое море). Квартира - классическая однушка, с совмещённым сан. узлом и выходом на балкон через кухню. Квадратура кухни позволяет поставить дополнительное спальное место в виде уютного диванчика. Плюс данного объекта в том, что это высокий этаж, перед вами никто не закроет вид, а также закатная сторона - солнце будет после 15:00 (не самое пекло). О квартире. Сделана разводка электрики, а также выводы под сплит-системы и розетки, что весомерно сокращает затратную часть на последующий ремонт и отделку. Низкие коммунальные платежи за счёт оптимальной квадратуры. ЖК Арена - комплекс с закрытым двором, своей крытой парковкой и несколькими функциональными детскими площадками под каждый литер. Показ в любое удобное время, по предварительному согласованию хотя бы за час. Звоните и успеете забрать этот чудесный вариант.. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 158147  
Номер в базе: 8414881

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189818767](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	15	Этажей всего	20
Площадь жилая	14.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м





Restate

Restate