

Купить квартиру за 6 990 000 рублей на проспект Ленина, 81

Краснодарский край, Новороссийск, проспект Ленина, 81

6 990 000 Р

91 974Р за м²



76.00 м²

Общая

65.70 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается 3-комнатная квартира в южном районе города! Предлагаем вашему вниманию уникальную 3-комнатную квартиру с увеличенной площадью за счет узаконенной пристройки. Общая площадь квартиры составляет 76,5 кв.м., что делает её идеальным вариантом для комфортной жизни или выгодной инвестиции. Преимущества квартиры: • Три изолированные комнаты — идеальны для семьи или организации рабочего пространства. • Пристройка-кухня площадью 12,6 кв.м. — просторное и светлое место для приготовления пищи и семейных ужинов. • Тихий спальный район — насладитесь спокойствием и уютом, вдали от городской суеты. Развита инфраструктура: • В пяти минутах пешком от моря — наслаждайтесь прогулками по пляжу и свежим воздухом. • В шаговой доступности находятся школы, детские сады, гипермаркеты, рынок и поликлиника — всё необходимое для комфортной жизни. Этот вариант является не только отличным местом для проживания, но и перспективной инвестицией для сдачи квартиры в аренду. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Документы готовы к сделке. Звоните и записывайтесь на просмотр!. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 138743 Номер в базе: 8428020

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189930883](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	65.70 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



