

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на пр-кт Ленина, 38

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, пр-кт Ленина, 38

4 700 000 Р

156 667Р за м<sup>2</sup>



30.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.20 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

В продаже однокомнатная квартира в Центральном районе в 5 минутах ходьбы от Черного моря. \* Окна выходят во двор на гостиницу Русь \* Этажность 1/5 \* Общая площадь 30,8 кв.м \* СУ - совмещенный \* Коммуникации - центральные, газ \* На кухне есть газовая колонка \* В подъезде выполняется капитальный ремонт ХАРАКТЕРИСТИКИ: - Квартира с косметическим чистым ремонтом, подготовлена к заселению, либо сдаче. - Установлены стеклопакеты - Заменена электропроводка - Заменены трубы и батареи ИНФРАСТРУКТУРА: Дом находится в Центральном районе города. В нескольких минутах от Центрального пляжа, Набережной Черного моря, пляжа Нептун. Рядом находится парк им. Фрунзе, бульвар Черняховского и Храм Святых Петра и Февронии, медицинские центры. В 5 минутах ходьбы 2 детских сада - Чайка, Аистенок, гимназия 2, больница 5, множество кафе, кинотеатр Нептун, остановки общественного транспорта. ПРЕДОСТАВЛЯЕМ: Юридическое сопровождение Одобрение ипотеки, льготы по ипотекам от ведущих банков Страхование сделки Электронная регистрация Персональный риелтор СОПРОВОЖДАЕМ СДЕЛКИ: с материнским капиталом с военными сертификатами с аккредитивами и банковскими ячейками Безопасные сделки с недвижимостью - ЭТАЖИ - ЮФО гор. Новороссийск, ул. Кутузовская, д. 15. Дополнительно оплачивается ...

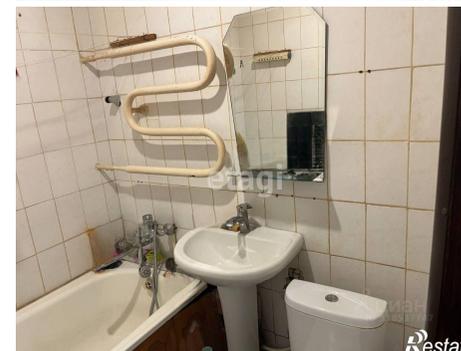
👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182845025](tel:+79182845025)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	18.20 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м





Restate