

Купить квартиру за 8 300 000 рублей на ул Котанова, 7 1

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, ул Котанова, 7 1

8 300 000 Р

166 000Р за м<sup>2</sup>



50.00 м<sup>2</sup>

Общая

29.20 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 20

Этаж

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА ! Продается двух комнатная квартира, с большой лоджией окна в пол. Год постройки дома 2021 год. Квартира с качественной предчистовой отделкой: сделана стяжка пола, выровнены стены, есть радиаторы отопления с терморегуляторами, установлены пластиковые окна с подоконниками, установлены качественные входные двери, проведены электричество, эфирное ТВ, интернет, установлены домофоны, приборы учета горячей и холодной воды, электроэнергии. На всей территории комплекса видеонаблюдение, охраняемая территория. Собственная накопительная система. Детская и спортивная площадка. Свое собственное футбольное поле прямо на территории жилого комплекса. Во дворе есть Wi-Fi скорость которого даже позволяет смотреть фильмы. Для автомобилей предусмотрен паркинг в отдельном здании. В шаговой доступности магазины Магнит и Пятерочка , пять минут до гипермаркета Лента . Рядом спортивный комплекс Патриот . Школа и детский сад в 5-7 минутах от дома. До лучшего пляжа города Алексино 20 минут пешком, недалеко и еще один шикарный пляж Мысхако . Отличное место для жизни в южном районе Новороссийска, а также выгодный вариант для сдачи в аренду. Спешите, цена снижена! Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Такой выгодный вариант не задержится на рынке долго ...

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181420644](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	20
Площадь жилая	29.20 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м



