

Купить квартиру за 21 000 000 рублей на Южная улица, 1

Краснодарский край, Новороссийск, Южная улица, 1

21 000 000 Р

122 807Р за м²



171.00 м²

Общая

21.00 м²

Кухня

11 из 11

Этаж

Представляем уникальную возможность инвестировать или комфортно жить в престижных апартаментах общей площадью 180 м², расположенных в самом сердце Южного района города Новороссийск. Этот современный объект порадует своих новых владельцев высокими потолками выше 2,8 м, что создает ощущение пространства и уюта. Апартаменты имеют отдельный вход, что обеспечивает приватность и независимость, а также позволяют использовать их с максимальной выгодой — например, разделить на 5 отдельных квартир или организовать уютный бизнес-отель или хостел. Благодаря статусу апартаментов и отдельному входу, этот объект представляет собой отличную инвестицию, которая быстро окупится и начнет приносить доход круглый год. Идеальный вариант для тех, кто хочет сочетать комфортное проживание с возможностью получения стабильного дохода. Расположение в центре престижного района гарантирует легкий доступ к множеству инфраструктурных объектов, ресторанов, магазинов и транспортных узлов. Эта недвижимость — отличный шанс реализовать свои бизнес-идеи или приобрести жилье высокого класса в востребованном районе города. Рядом расположены учебные заведения, пляж Алексино, а так же отличная транспортная развязка - что отлично подходит для открытия хостела или гостиницы. Много стояков для санузлов, в каждом номере будет ...

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Горбунова Анна Викторовна](#)

Телефон: [+79883860399](tel:+79883860399)

Характеристики

Количество комнат	7	Этаж	11
Этажей всего	11	Площадь кухни	21.00 кв. м

