

Купить квартиру за 7 480 000 рублей на Южная улица, 1

Краснодарский край, Новороссийск, Южная улица, 1

7 480 000 Р

166 222Р за м²



45.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

8 из 14

Этаж

Застройщик ПИК Описание объекта: В продаже полноценная 1-комнатная квартира с большой кухней-гостиной 14кв. м (евродвушка). Из кухни выходит балкон 3кв.м. Вместительный коридор, место есть (под гардеробную вместительность ее 10кв.м,) так же в коридоре установлен шкаф-купе. В коридоре выложен кафель с подогревом. Санузел раздельный. Комната 19 кв.м так же есть выход на лоджию. Лоджия около 6кв.м Квартира ухожена. На данный момент ни кто не проживает на комфортном 8м этаже, окна выходят во двор поэтому слышимость минимальная. В квартире остается все что имеется на фото. Бонусом к квартире идет кладовая. Ввод в эксплуатацию дома: 2008г. Управляющая компания: Югновосервис Материал стен: Монолит. Перекрытие железобетонные Фундамент свайный Система вентиляции Этаж/Этажность: 8-ой этаж из 14-ти этажного дома. Два лифта. Пассажирский и Грузопассажирский. Высота потолков 2.70 Сан узел: Раздельный Домофон: установлен, видеонаблюдение по всей закрытой территории. Отопление Центральное. Инфраструктура: жилой район расположен в одном из самых перспективных мест в самом центре Новороссийска. Район включает в себя три школы, два детских сада, а также сопутствующую коммерческую и социальную инфраструктуру: магазины, аптеки, объекты бытового обслуживания. Территория ЖК огорожена, полностью ...

👁 0 с 05.07.2025, обновлен 06.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189727730](tel:+79189727730)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	8	Этажей всего	14
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м		



