Купить квартиру за 9 200 000 рублей на пр-кт Дзержинского, 183

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, пр-кт Дзержинского, 183

9 200 000 Р
173 585Р за м^2

53.00 м^2	16.20 м^2	23.00 м^2	12 из 16
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продается квартира в Южном районе в ЖК Парус . *Этажность - 12/16, *Общая площадь - 53,8 м2, *Кухня-гостинная - 23,5 м2, *Спальня - 16,15, *Санузел совмещенный - 5,6 м2, *Прихожая - 8,66 м2, *Лоджия - 2,8 м2, *Кладовка 1,7 м2. ХАРАКТЕРИСТИКИ: -В квартире выполнен косметический ремонт, -Высота потолков 2,75 м., -В подъезде установлено видеонаблюдение, консьерж, -2 лифта: грузовой и пассажирский, -Коммуникации центральные, вода подается бесперебойно (дом оснащен накопительными баками, -Закрытая парковка только для жителей дома ИНФРАСТРУКТУРА: Квартира в хорошем состоянии, полностью готова к проживанию! Заходи и живи! Из окон вид на море, горы и проспект Дзержинского Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой ровно на границе Южного и Центрального районов. До моря 10 минут пешком (пляж Кристалл, Нептун). В шаговой доступности находятся детские сады, школы, фитнес-центр, учреждения дополнительного детского образования, магазины Магнит , Пятерочка , кафе и рестораны. В нескольких минутах - Южный рынок и торгово-развлекательный центр GOODZONE (боулинг, киноцентр Монитор , рестораны). Остановка общественного транспорта (троллейбус, автобус, маршрутное такси в любой конец города) сразу возле дома. ПРЕДОСТАВЛЯЕМ: -юридическое сопровождение -одобрение ипотеки, льготы по ипотекам ...

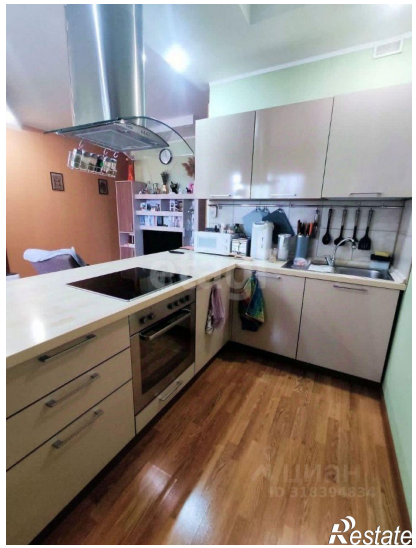
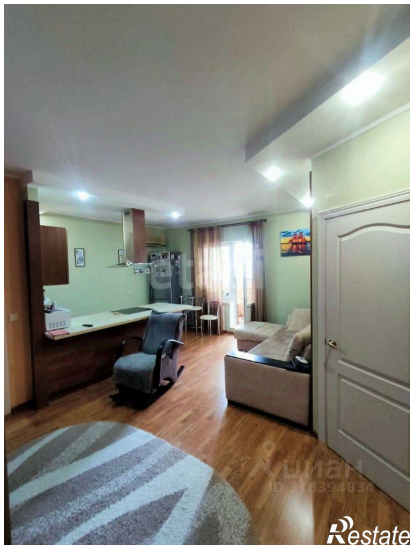
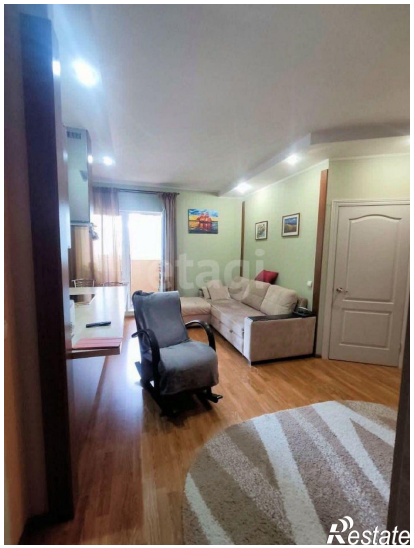
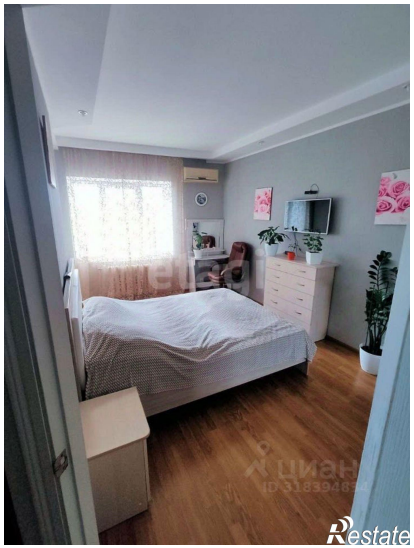
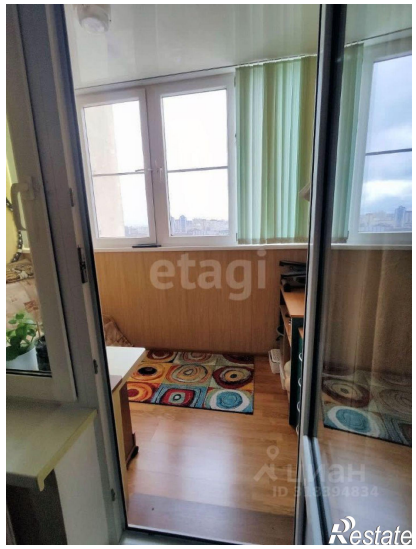
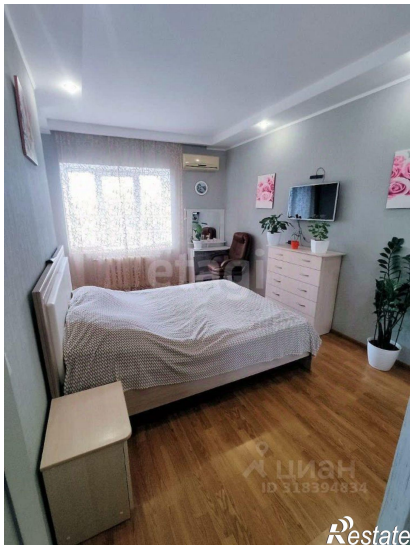
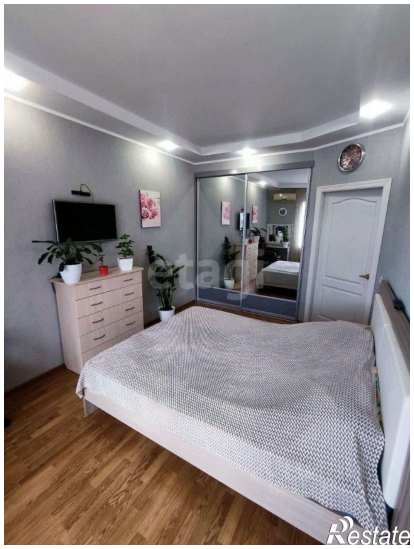
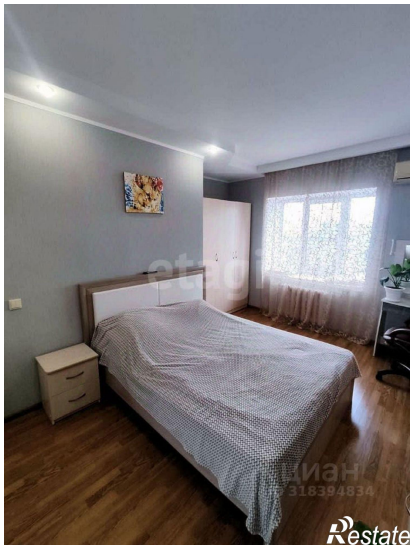
0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

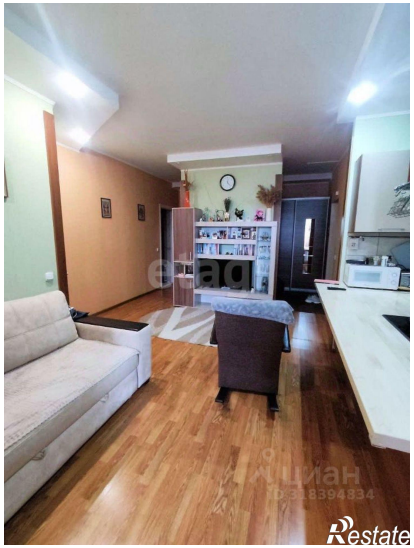
Продавец: Собственник

Телефон: +79189817406

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	12	Этажей всего	16
Площадь жилая	16.20 кв. м	Площадь комнат	16.15 кв. м
Площадь кухни	23.00 кв. м		



спальня
16 м²
с/у
6 м²
гостиная
12 м²
прихожая
10 м²
лоджия
5 м²
кухня
10 м²
кладовая
2 м²