

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на Южная ул.

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, Южная ул.

7 000 000 Р

167 866Р за м<sup>2</sup>



41.70 м<sup>2</sup>

Общая

21.10 м<sup>2</sup>

Жилая

12.50 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 16

Этаж

Арт. 109584872 Эксклюзивное предложение от Жилищно-ипотечного центра КАЯН В продаже 1 комнатная квартира в Южном районе г. Новороссийска. Общая площадь 42 кв. м. Светлая и теплая . Новым собственникам остается почти вся мебель и техника. Просторная лоджия . Все готово для комфортного проживания или сдачи в аренду. Водоснабжение в доме круглосуточно. Во дворе детская и спортивная площадки. Район самый лучший, все необходимое для комфортной жизни рядом - сетевые магазины , аптеки , пункты выдачи заказов. В шаговой доступности детский сад и школа, остановка общественного транспорта, пекарня , аптеки и т.д. В пятнадцати минутах ходьбы благоустроенный пляж Суджукская коса Показ по предварительной договоренности . ЖИЦ КАЯН - является действительным членом Российской Гильдии Риэлторов, а также входит в состав ПРО ( Профессиональное риэлтерское объединение). Сотрудничество с нами - гарантия безопасности и комфорта. При покупке квартиры в ПОДАРОК путевка в Турцию на двоих человек.

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [КАЯН](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](tel:+7(938)500-10-22)

## Характеристики

|                   |                     |               |                   |
|-------------------|---------------------|---------------|-------------------|
| Количество комнат | 1                   | Тип дома      | монолитный        |
| Этаж              | 5                   | Этажей всего  | 16                |
| Наличие балкона   | да                  | Наличие лифта | пассажирский лифт |
| Санузел           | совмещенный с/у     | Площадь жилая | 21.10 кв. м       |
| Площадь комнат    | 21.10 кв. м         | Площадь кухни | 12.50 кв. м       |
| Отделка           | под ключ (чистовая) | Вид из окон   | на улицу          |

