

Купить квартиру за 8 250 000 рублей на Хворостянского ул.

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, Хворостянского ул.

8 250 000 Р

187 500Р за м²



44.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

14 из 21

Этаж

Арт. 109885094 Отличная, просторная однокомнатная квартира в южном районе Новороссийска в ЖК СемейныйКвартира расположена на 14 этаже современного 21-этажного дома, построенного в 2020 году.Высокие потолки 2.8 метра придают ощущение простора и света. В квартире сделан хороший ремонт, который позволит вам сразу заехать и жить.Дом построен из монолитного материала, что обеспечивает отличную звукоизоляцию и теплоизоляцию. Для удобства жителей в доме предусмотрены три пассажирских лифта, а также наземная парковка. Территория дома ухоженная, с детскими площадками и зелеными зонами. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: несколько школ и детских садов, разнообразные магазины на любой вкус.В самом доме сеть магазинов - две аптеки, Озон, Wildberries, Яндекс. Отличная транспортная доступность: остановки общественного транспорта в шаговой доступности, что позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира продается по договору купли-продажи без обременений и подходит под ипотеку. Все документы готовы к сделке, что позволяет ускорить процесс покупки. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время, и мы с удовольствием покажем вам все достоинства этого жилья.

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [КАЯН](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](tel:+7(938)500-10-22)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	14	Этажей всего	21
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	16.00 кв. м	Высота потолков	2.8 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	во двор

