

Купить квартиру за 7 200 000 рублей на улица Цедрика, 4

Краснодарский край, Новороссийск, улица Цедрика, 4

7 200 000 Р

167 442Р за м²



43.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Арт. 100782769 Продаётся уютная двухкомнатная квартира, расположена в лучшем районе города Новороссийска. Вам точно понравится жить прямо возле набережной, центральный городской пляж будет буквально в 100 метрах от вашего подъезда! Каждое утро будет начинаться с прогулки у моря — настоящий рай. Также эта квартира станет идеальным вариантом под сдачу или для открытия бизнеса в самом центре города, если вы рассматриваете вариант для инвестиции. Рядом с домом всё необходимое для комфортной жизни, всё в шаговой доступности: школы, детские садики, рестораны, кафе, закусочные, парки, пляжи, городской театр, рынки и ТЦ. Квартира в жилом состоянии. В прошлом году производился косметический ремонт в спальне. В ванной установлен накопительный бак на 200 литров, однако в последние пару лет вода есть почти всегда. Окна пластиковые, в зале установлена сплит-система. Частично остаются мебель и техника. 1 собственник, обременений нет, в договоре будет полная цена. Пишите и звоните: я живу в квартире, показ в любое время по предварительной договорённости. Квартира ждет своих новых владельцев!

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Быкова Ольга](#)

Телефон: [+79654559735](tel:+79654559735)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

