Купить квартиру за 4 700 000 рублей на пр-кт Дзержинского, 206

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, пр-кт Дзержинского, 206

4 700 000 Р

162 069Р за м^2

29.00 м^2	8.00 м^2	1 из 10
Общая	Кухня	Этаж

Код объекта: 1671351. Квартира у моря в Южном районе у пляжа Алексино. ⋆ Адрес - проспект Дзержинского 206. ⋆ Этаж - 1/10 ● Общая площадь - 29 кв.м (без учета лоджии) ● Жилая площадь - 12,5 кв.м ● Кухня - 7,8 кв.м ● Сан.узел – раздельный ● Лоджия ▸ Коммуникации - центральные ➡ Описание: В продаже квартира в хорошем состоянии на первом этаже. Высота потолка 2,7м2. В квартире большая лоджия. Десять жилых этажей + технический этаж. В доме газовые плиты. В подвале установлен общедомовой счетчик тепла. Не высокие коммунальные платежи. Дом расположен в жилом массиве, не у дороги. Вокруг дома две современные детские площадки. Двор утопает в зелени. Квартира в хорошем состоянии. Провели свежий косметический ремонт. На полу в коридоре и на кухне кафель. з Окно на МПО хорошего качества. Натяжной потолок. Лоджия застеклена. Вид из окон во двор. Ванна и сан узел раздельные, в плитке. В квартире остается все, что на фото. Подача воды постоянно, практически без перебоев. Интернет в доме заведен. Соседи добропорядочные. В подъезде чисто, сделан косметический ремонт. ⇒ Местоположение: Квартира расположена в центре Южного района, 14-й микрорайон. В округе много детских площадок. За домом 3 большие парковки. В шаговой доступности магазины, кафе, фитнес, гимназия №6 и гимназия для начальных ...

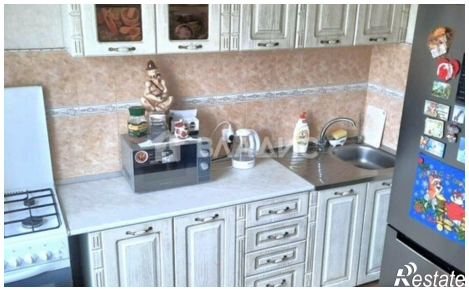
0 с 09.07.2025, обновлен 09.07.2025

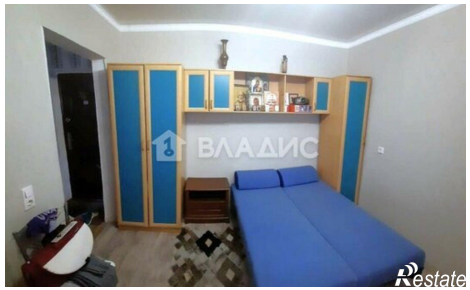
Продавец: Машутина Ирина Николаевна

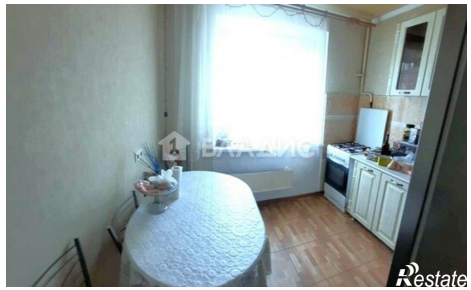
Телефон: +79065602069

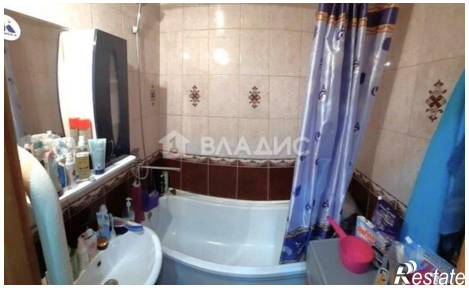
Характеристики

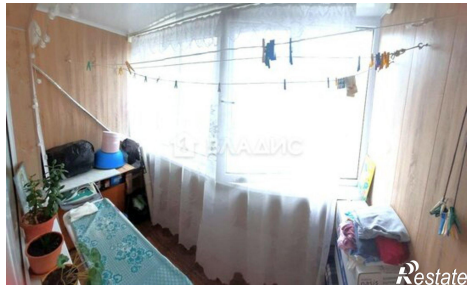
Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	10	Площадь кухни	8.00 кв. м

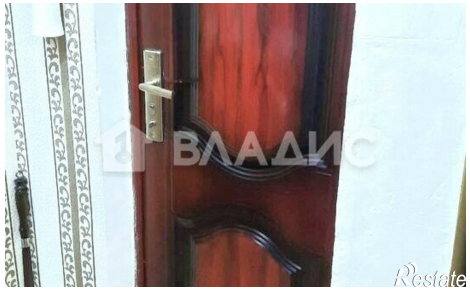


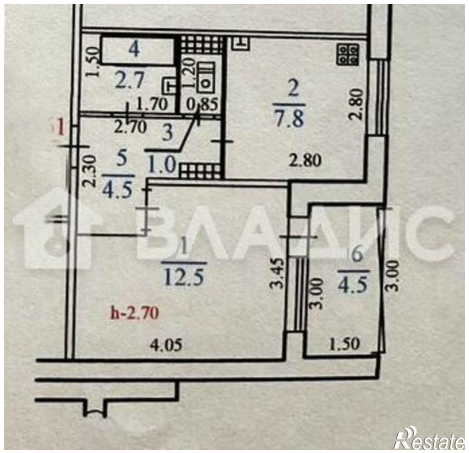











4
2.7
1.70
0.85
1.20
1.50
2
7.8
2.80
2.70
3
5
4.5
1.0
2.30
2.80
1
12.5
6
4.5
3.45
3.00
3.00
h-2.70
4.05
1.50