Купить квартиру за 10 400 000 рублей на проспект Дзержинского, 244 к7

Краснодарский край, Новороссийск, проспект Дзержинского, 244 к7

10 400 000 Р

189 091Р за м^2

55.00 м^2	13.00 м^2	8 из 17
Общая	Кухня	Этаж

Продается светлая 1-комнатная квартира с видом на море в современном ЖК Новороссийск, пр-т Дзержинского, 244к7 Характеристики квартиры: Общая площадь: 54,9 м² (кухня 13 м² + жилая 24,3 м²) Этаж: 8/17 – панорамные окна на солнечную сторону Высота потолков: 2,8 м → ощущение простора Лоджия: с видом на море (можно оформить как зону отдыха) Состояние: предчистовая отделка (стены под обои, потолки оштукатурены и покрашены) Дополнительно: Закуплен керамогранит (новый, в упаковках) Продуманная разводка электрики (доп. розетки) Раздельный санузел О жилом комплексе: Дом монолитный, 2020 г.п. – современные технологии строительства Закрытая территория с детскими и спортивными площадками Паркинг: подземный + гостевые места за шлагбаумом Лифты: пассажирский и грузовой Преимущества локации: Вид на море из окон и с лоджии Тихий двор без машин (только для жильцов) Развитая инфраструктура: Магазины, кафе, школы в шаговой доступности Остановки транспорта рядом Условия продажи: Свободная продажа (без обременений) Чистые документы – быстрая сделка Кому подойдет: Молодым парам – уютное гнездышко у моря Инвесторам – перспективный район Тем, кто хочет сделать ремонт под себя – базовая отделка уже готова Преимущества: Панорамные окна, солнечный свет и ...

0 с 09.07.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: Антон Николаевич

Телефон: +79134105732

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	8
Этажей всего	17	Площадь кухни	13.00 кв. м