

Купить квартиру за 7 300 000 рублей на проспект Дзержинского, 196

Краснодарский край, Новороссийск, проспект Дзержинского, 196

7 300 000 Р

192 105Р за м²



38.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

15 из 17

Этаж

Код объекта: 1679992. Просторная 1-комнатная квартира в 2-х км от моря в ЖК Виктория в Южном районе города Новороссийска. Квартира расположена на 15-ом этаже 17-ти этажного дома. по адресу: город Новороссийск. проспект Дзержинского, дом 196. Дом монолитный, построен в 2005 году. Окна выходят на улицу. Общая площадь квартиры 37.9 кв.м., удобная планировка: - жилая комната - 19,4 кв.м., - большая кухня площадью 9,9 кв.м.; - санузел совмещенный, облицован плиткой; - высота потолков - 2,70 метра; - окна: пластиковые стеклопакеты с шумоизоляцией; - стены оклеены обоями; - входная дверь металлическая; - остекленная лоджия, совмещенная с кухней; - мебель остается - в квартире косметический ремонт, заходи и живи; - просторные холлы, на каждом этаже большая колясочница. Приятная стоимость для района с развитой инфраструктурой, рядом с морем. Жилой дом с чистыми подъездами и свежим ремонтом. Комфортный подъезд, два лифта пассажирский и грузовой. В доме дружелюбная атмосфера. хорошая звукоизоляция Территория закрыта, благоустроенный двор, большая игровая площадка. лавочки и фонари. Много мест для парковки автомобиля. Непосредственно возле дома, в 2-х минутах ходьбы - остановки общественного транспорта. супермаркеты Магнит, Пятерочка, Чижик. До Южного рынка, Торгово-развлекательного центра ...

👁 0 с 09.07.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Власова Татьяна Викторовна](#)

Телефон: [+79065602044](tel:+79065602044)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	15
Этажей всего	17	Площадь кухни	10.00 кв. м

