

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на улица Хворостянского, 27

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, улица Хворостянского, 27

6 500 000 Р

158 537Р за м<sup>2</sup>



41.00 м<sup>2</sup>

Общая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

10 из 16

Этаж

Продается просторная однокомнатная квартира площадью 41 м<sup>2</sup> на 10 этаже современного монолитно-кирпичного жилого комплекса в южном районе города. Квартира отличается продуманной планировкой с выделенной зоной кухни-гостиной и отдельной спальней, что создает комфортное пространство для жизни. Особенностью объекта является большая лоджия с панорамным остеклением, которая значительно увеличивает полезную площадь и обеспечивает обилие естественного света. На лоджии предусмотрено отдельное техническое помещение для сплит-системы, которая уже установлена и готова к использованию. В квартире выполнен качественный косметический ремонт. Жилой комплекс расположен в развитом районе с полной социальной инфраструктурой: в шаговой доступности находятся детские сады, школы, медицинские учреждения и аптеки, что делает локацию удобной для семей с детьми. Повседневные потребности легко удовлетворить благодаря продуктовым магазинам и коммерческим помещениям на первых этажах зданий. Район отличается благоприятной экологической обстановкой благодаря близости Пионерской рощи и Черного моря, что открывает возможности для прогулок, занятий спортом на свежем воздухе и отдыха у воды. Транспортная доступность обеспечивает быструю связь с другими районами города, а развитая дорожная инфраструктура упрощает ...

👁 0 с 10.07.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Банщикова Марина Александровна](#)

Телефон: [+79891208592](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	10
Этажей всего	16	Площадь кухни	13.00 кв. м

