Купить квартиру за 7 500 000 рублей на ул Циолковского, 7

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, ул Циолковского, 7

7 500 000 Р
147 059Р за м^2

51.00 м^2	27.00 м^2	8.00 м^2	9 из 10
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Улучшенка. На площадке 4 квартиры. Для любителей тишины и спокойствия предлагаем к продаже отличный вариант. Квартира расположена на сторону частного сектора, никаких шумных трасс и грязных окон. В конце видео записали звуки улицы. Локация квартиры 1 минута пешком-школа 40 5минут пешком- бонпосаж бригантина 10 минут пешком - красная площадь 20 минут пешком -МОРЕ Остановки маршруток под домом. Окна на закат солнца, потрясающая панорама города в лучах мягкого заката. Квартира расположена на верхнем этаже, никаких посторонних шумов , соседи только смежные по коридору, снизу живёт бабушка за 80 с дочкой за 60 лет. Вода как во всём городе по графику, стоит накопительный бак на туалет. Можно установить ещё дополнительный бак в просторную нишу . Кстати часто эту нишу демонтируют и расширяют пространство кухни до 10 м². но мы перепланировками не занимались, поэтому наша квартира подойдёт под любую ипотеку. Обратите внимание на раздельный санузел, к тому же он не примыкает к кухне, как 90% объектов на рынке,. Так же квартира обладает огромным балконом, более 7 метров в длину. На котором можно спокойно разместить хоть диван, хоть велодорожку, хоть их оба вместе взятые. При продаже указываем полную стоимость в договоре никаких занижений. При продаже оставляем полностью всю мебель ...

0 с 10.07.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79883858485

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь жилая	27.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

Restate

Restate