

Купить квартиру за 11 500 000 рублей на улица Котанова, 2 к1

Краснодарский край, Новороссийск, улица Котанова, 2 к1

11 500 000 Р

149 351Р за м<sup>2</sup>



77.00 м<sup>2</sup>

Общая

43.30 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

17 из 20

Этаж

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС Арена Застройщик ДОГМА Описание объекта: Квартира в ЖК Арена предлагается с предчистовой отделкой. Стены и потолки уже выровнены, оштукатурены и зашпаклеваны. Установлены входные двери и рамы, проведены водоснабжение и канализация. Бонусом вид на море. И до моря примерно мин. 20 пешей прогулки. Южный район, ул. Катанова 2к 1. 1 подъезд Ввод в эксплуатацию дома: 2022г. Управляющая компания: ООО УК Арена. Материал стен: Монолит-Кирпич. Этаж/Этажность: этаж 17 из 20. Три лифта. 2 пассажирских и грузопассажирский. Домофон: установлен, видеонаблюдение по всей закрытой территории. Отопление Центральное. Так же в доме накопительные резервуары в случае отключение воды. Инфраструктура: На территории ЖК Арена будет создана инфраструктура для отдыха и спорта: собственное мини-футбольное поле, детские и спортивные площадки. Во дворе обещают провести Wi-Fi. Парковка для машин предусмотрена в отдельном здании. Двор закрыт от посторонних. В 8 минутах ходьбы расположен детский сад, также в шаговой доступности находятся школы, центры творчества для детей и фитнес-клуб с бассейном. Супермаркеты, заправка, аптеки и медицинские клиники — всё близко от дома. В 7 минутах пешком находится большой гипермаркет Лента . Нет обременений, ипотеки, детских долей, один взрослый собственник ...

👁 0 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189727730](tel:+79189727730)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	17	Этажей всего	20
Площадь жилая	43.30 кв. м	Площадь комнат	17.50 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate

