

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на ул Снайпера Рубахо, 16

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, ул Снайпера Рубахо, 16

4 900 000 Р

128 947Р за м²



38.00 м²

Общая

19.20 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Продаётся однокомнатная квартира с видом на море ПОД РЕМОНТ! Состояние смотрите НА ВИДЕО! Центр Новороссийска, тихий зелёный район. Основные параметры: - Общая площадь: 39 м² - Жилая площадь: 19,2 м² - Этаж:9/9 (хорошая видовая позиция, незастраиваемый вид на Цемесскую бухту, город и горы) - Вода круглосуточно (накопительный бак на 300 л., сделана разводка под установку водонагревателя) - ПРОДАЕТСЯ ПОД РЕМОНТ!!! Плюсы квартиры: Панорамный вид на море каждое утро с чашкой кофе и морским бризом! Тихий зелёный двор никакого шума, есть детская игровая площадка, много парковочных мест. Отличная транспортная доступность всё рядом: магазины, остановки, набережная, пляж, школы, детские сады. Потенциал для выгодной перепродажи или сдачи спрос на жильё у моря всегда высокий. Почему это отличный вариант? - Инвестиция в будущее цены на жильё у моря только растут. - Возможность сделать ремонт под себя чистая база без чужих решений. - Идеально для одного человека или небольшой семьи. В квартире не останется ничего, кроме стен и кухонного гарнитура Звоните, чтобы договориться о покупке!

👁 0 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898012153](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	19.20 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

