

Купить квартиру за 7 300 000 рублей на пр-кт Дзержинского, 196

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, пр-кт Дзержинского, 196

7 300 000 Р

197 297Р за м²



37.00 м²

Общая

19.40 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

15 из 17

Этаж

Код объекта: 1679992. Просторная 1-комнатная квартира в 2-х км от моря в ЖК Виктория в Южном районе города Новороссийска. Квартира расположена на 15-ом этаже 17-ти этажного дома. по адресу: город Новороссийск. проспект Дзержинского, дом 196. Дом монолитный, построен в 2005 году. Окна выходят на улицу. Общая площадь квартиры 37.9 кв.м., удобная планировка: - жилая комната - 19,4 кв.м., - большая кухня площадью 9,9 кв.м.; - санузел совмещенный, облицован плиткой; - высота потолков - 2,70 метра; - окна: пластиковые стеклопакеты с шумоизоляцией; - стены оклеены обоями; - входная дверь металлическая; - остекленная лоджия, совмещенная с кухней; - мебель остается - в квартире косметический ремонт, заходи и живи; - просторные холлы, на каждом этаже большая колясочница: - водоснабжение круглосуточное (в доме большой накопительный резервуар для воды) Приятная стоимость для района с развитой инфраструктурой, рядом с морем. Жилой дом с чистыми подъездами и свежим ремонтом. Комфортный подъезд, два лифта пассажирский и грузовой. В доме дружелюбная атмосфера. хорошая звукоизоляция Закрытый благоустроенный двор с автоматическими воротами и видеонаблюдение. Благоустроенный двор, оборудовано футбольное поле для минифутбола, большое количество спортивных снарядов для спорта. оборудованы детские ...

👁 0 с 13.07.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180189093](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	15	Этажей всего	17
Площадь жилая	19.40 кв. м	Площадь комнат	19.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

