

Купить квартиру за 3 900 000 рублей на улица Аршинцева, 50

Краснодарский край, Новороссийск, улица Аршинцева, 50

3 900 000 Р

130 000Р за м²



30.00 м²

Общая

14.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в Новороссийске на улице Аршинцева, 50 с видом на МОРЕ! Общая площадь квартиры составляет 30 кв. м, из которых 14 кв. м — жилая площадь и 8 кв. м — кухня. Квартира расположена на втором этаже девятиэтажного блочного дома, построенного в 1985 году. Из окон открывается вид на улицу, что добавляет света и простора. В квартире выполнен косметический ремонт, установлена необходимая мебель и техника для комфортного проживания. Планировка продумана до мелочей: отдельный санузел, просторная лоджия, которую можно обустроить под зону отдыха или рабочее пространство. Высота потолков — 2,7 метра, что создает ощущение свободы и легкости. Дом находится в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о поиске места для машины. Дом окружен зелеными насаждениями, что делает его уютным и приятным для проживания. В шаговой доступности от дома находятся школы, клиники и магазины, что позволяет комфортно решать повседневные задачи. Отличная транспортная доступность: рядом остановки общественного транспорта, откуда можно быстро добраться в любой район города. Юридически квартира готова к продаже, без обременений. Возможна ипотека. Все документы оформлены, и сделка ...

👁 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898125763](tel:+79898125763)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	14.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

