

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на пр-кт Дзержинского, 206

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, пр-кт Дзержинского, 206

4 700 000 Р

167 857Р за м²



28.00 м²

Общая

12.50 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

Код объекта: 1671351. Квартира у моря в Южном районе у пляжа Алексино . Адрес - проспект Дзержинского 206. Этаж - 1/10 Общая площадь - 29 кв.м (без учета лоджии) Жилая площадь - 12,5 кв.м Кухня - 7,8 кв.м Сан.узел раздельный Лоджия Коммуникации - центральные
Описание: В продаже квартира в хорошем состоянии на первом этаже. Высота потолка 2,7м2. В квартире большая лоджия. Десять жилых этажей + технический этаж. В доме газовые плиты. В подвале установлен общедомовой счетчик тепла. Не высокие коммунальные платежи. Дом расположен в жилом массиве, не у дороги. Вокруг дома две современные детские площадки. Двор утопает в зелени. Квартира в хорошем состоянии. Провели свежий косметический ремонт. На полу в коридоре и на кухне кафель. з Окно на МПО хорошего качества. Натяжной потолок. Лоджия застеклена. Вид из окон во двор. Ванна и сан узел раздельные, в плитке. В квартире остается все, что на фото. Подача воды постоянно, практически без перебоев. Интернет в доме заведен. Соседи добропорядочные. В подъезде чисто, сделан косметический ремонт. Местоположение: Квартира расположена в центре Южного района, 14-й микрорайон. В округе много детских площадок. За домом 3 большие парковки. В шаговой доступности магазины, кафе, фитнес, гимназия 6 и гимназия для начальных классов ...

👁 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189615012](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	10
Площадь жилая	12.50 кв. м	Площадь комнат	12.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

