

Купить квартиру за 10 500 000 рублей на ул Энгельса, 58

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, ул Энгельса, 58

10 500 000 Р

205 882Р за м²



51.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

3 из 14

Этаж

Арт. 109230398 Срочная продажа Евро-2комнатной квартиры от Собственника! С РЕМОНТОМ под ключ! Дом СДАН! Ремонт делался для себя из очень качественных, импортных материалов: плитка Иран, ламинат Турция, сантехника Германия. Всё продумано до мелочей, есть накопительный бак и водонагреватель, 2 сплит-системы, 2 smart телевизора уже установлены. В квартире шикарная высота потолков 2.8 м, и достойная площадь квартиры с уникальной. Отопление центральное с индивидуальным регулируемым теплосчётчиком. Квартира светлая, просторная с высокими потолками. Дом новый в самом центре города, в лучшей локации города рядом с парком им. Фрунзе, зонами отдыха, пляжем, современной набережной и торговыми центрами. Квартира имеет отличную площадь 50 м.кв: кухня 15 метров кв, значительным преимуществом является большая комната 20 м.кв, и шикарную планировку дополняет уникальная терраса 15 м кв. Квартира сдавалась посуточно, весь сезон полная занятость, доход за сезон 500-600 тыс. Любой вид расчёта, есть выгодные предложения по ставкам на ипотеку от 14.75%! Ключи на руках, возможность просмотра в любое время. Могу отправить видео по запросу на фактический момент. Всё остаётся заходи и живи, либо готовый бизнес для сдачи в аренду. Реальному покупателю возможен торг. Звоните!!!

👁 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186214705](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	3	Этажей всего	14
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м		



