

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на улица Лейтенанта Шмидта, 11

Краснодарский край, Новороссийск, улица Лейтенанта Шмидта, 11

5 700 000 Р

172 727Р за м²



33.00 м²

Общая

23.50 м²

Жилая

4.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Купить уютную двухкомнатную квартиру с ремонтом в Центральном районе Новороссийска. Адрес: Краснодарский край, Новороссийск, улица Лейтенанта Шмидта, 11. Год постройки: 1946. Материал несущих стен: кирпич. Управляющая компания: УК Атмосфера с 14.08.2017. Этаж 2 из 2. Общая площадь квартиры: 33,8 кв.м. Жилая площадь: 23,5 кв.м. Площадь комнат: 8,4 кв.м + 15,1 кв.м. Кухня: 4,4 кв.м. Высота потолка: 3,1 м. В пользовании земельный участок 2 сотки и кладовая на земле 10кв.м. Общедомовая собственность на земельный участок 44 сот. В доме 12 квартир. Дом газифицирован. Отопление автономное (форсунка). Кухонная плита - газ. Планировка квартира компактна и удобно оптимизирована. Центральный район - это развитая социальная и муниципальная инфраструктуры, рядом: Центральная Набережная Новороссийска, городская больница 1, гимназия 5, школа 22, детский сад 8, медицинский центр Новомед, остановка общ. транспорта, супермаркеты Пятерочка и Магнит, ТЦ Галерея, фитнес-центры, рестораны, хозяйственные магазины, парк им. Фрунзе, парк культуры и отдыха имени В.И. Ленина, центральный футбольный стадион, спортивный бассейн, теннисный корт, городской театр, скверы, монументы и памятники. Пешая близость к морю, 700 метров до городского Центрального пляжа. Документы проверены, объект ...

👁 1 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898555332](tel:+79898555332)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	23.50 кв. м	Площадь кухни	4.00 кв. м

