

Купить квартиру за 8 200 000 рублей на Анапское шоссе, 41Б/1

Краснодарский край, Новороссийск, Анапское шоссе, 41Б/1

8 200 000 Р

160 784Р за м²



51.00 м²

Общая

24.40 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

14 из 21

Этаж

Купить квартиру в центре Новороссийска в ЖК Московский НЕ ФЕЙК! ВОЗМОЖНО ОФОРМИТЬ ЕЕ В ИПОТЕКУ СБЕРБАНКА ПОД СТАВКУ 8-10% Монолитный дом комфорт-класса 2021 года постройки. Дом сдан и заселен. В квартире выполнен свежий косметический ремонт из хорошего качества материалов. Всю мебель и технику оставляем новым собственникам. Планировка квартиры: кухня 11,1 м 2, гостиная 12,7м2, балкон 3,7 м2, комната 11,7м2, отдельный санузел, просторная прихожая 8,5 м. Из окон открывается красивый вид на город. Установлен газовый котел, большая экономия на коммунальных платежах. Бесперебойное водоснабжение в комплексе. Развитая инфраструктура: на территории комплекса кофейни, продуктовый магазины, различные пункты выдачи, детская площадка, спортивная площадка. В пешей доступности центральная площадь, рынок, гипермаркеты, ТЦ Красная площадь и ТЦ Бон-Пассаж, детские сады и школы. Близость к набережной и морю всего лишь пару остановок. Удобная транспортная развязка, до остановки пару минут ходьбы. По документам 2х комнатная квартира, на данный момент убрана перегородка, есть возможность установить ее обратно за минимальные вложения. Полная юридическая чистота сделки. Указываем всю сумму в договоре! Условия оплаты: возможна покупка через ипотеку, наличные, использование материнского ...

👁 0 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892204090](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	14	Этажей всего	21
Площадь жилая	24.40 кв. м	Площадь комнат	11.70 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		



