

Купить квартиру за 6 100 000 рублей на проспект Дзержинского, 215

Краснодарский край, Новороссийск, проспект Дзержинского, 215

6 100 000 Р

160 526Р за м²



38.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Продается полноценная однокомнатная квартира. По документам площадь 38.5 без учёта лоджии. Кухня 9, комната 20, в прихожей отгорожена гардеробная. Удобный 5 этаж. Квартира очень теплая. Окна выходят в большой зелёный квадратный двор с тренажёрами и лавочками в тенистой зоне. Со стороны подъездов так же свой двор с небольшой площадкой и лавочками для отдыха. По решению собрания жильцов двор будет закрытым, ведутся работы. Спутниковый домофон, весь двор как на ладони. Чистый подъезд, новый лифт. Порядочные спокойные соседи, проживают постоянно. Хорошая звукоизоляция, соседей не слышно. Вся инфраструктура в шаговой доступности. Есть все, сетевые магазины, магазин низких цен Светофор, офисы банков, пункты выдачи, ветеринарии, аптеки, детские сады, рядом колледж, Ушаковка. До пляжа Алексино 15 минут пешком спуститься по Южной. Так же рядом остановки общественного транспорта, можно уехать в любой конец города. Один взрослый собственник. Быстрый выход на сделку. Продажа, нужна квартира побольше. Квартиру можно как выгодно сдавать, всегда есть желающие, так и проживать самим.

👁 0 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79147084956](tel:+79147084956)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



