Купить квартиру за 4 450 000 рублей на ул Гайдара, 25

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, ул Гайдара, 25

4 450 000 Р
143 548Р за м^2

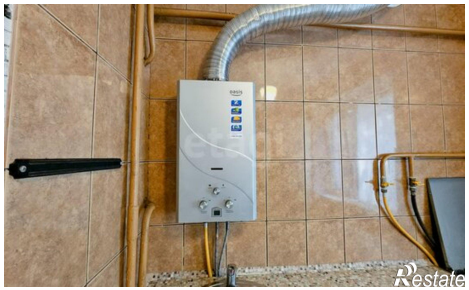
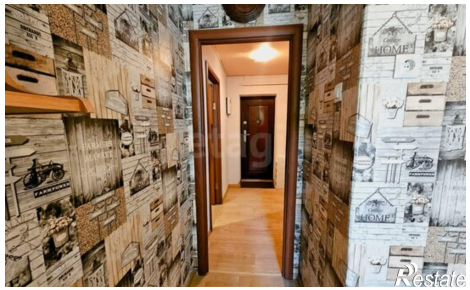
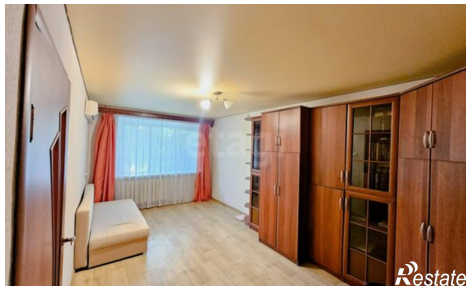
31.00 м^2	6.00 м^2	1 из 5
Общая	Кухня	Этаж

Продаётся уютная однокомнатная квартира в Новороссийске на Шесхарисе. ???? Описание квартиры ✔ Площадь: 30,6 ✔ Этаж: 1 из 5 ✔ Ремонт: косметический ✔ Мебель и техника: остаётся практически вся мебель, частично техника ✔ Балкон/лоджия: нет ✔ Санузел: совмещенный ???? Преимущества жилья Удобная планировка – оптимальное использование пространства. Светлое и тёплое – окна выходят на теневую сторону. Тихий двор – спокойная атмосфера, минимум шума. Готова к заселению – можно сразу переезжать! ???? Инфраструктура рядом ???? Школы и детсад – в шаговой доступности. ???? Магазины – «Магнит», «Пятёрочка», Аптека, «Озон», «Яндекс», «Wildberries» ???? Остановки транспорта – удобная транспортная развязка. ???? Зоны отдыха – для любителей походов в 2км есть прекрасный лес и место под названием Луначарские водопады ???? Почему стоит купить? ✔ Расположение – Приморский район, нет городской суеты. 25 минут на машине до с. Абрау-Дюрсо. ✔ Развитая инфраструктура – всё необходимое под рукой. ✔ Перспективный район – инвестиционная привлекательность. ???? Звоните! Готовы обсудить условия просмотра и цену. P.S. Квартира в хорошем состоянии – идеальный вариант для жизни или сдачи в аренду! Код пользователя: 183719 Номер в базе: 9085475

0 с 18.07.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: Байлюк Мария Николаевна

Телефон: +79883811658

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м