

Купить квартиру за 9 700 000 рублей на наб Имени Адмирала Серебрякова, 79Б

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, наб Имени Адмирала Серебрякова, 79Б

9 700 000 Р

255 263Р за м²



38.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Однокомнатная квартира (европланировка) расположена в южном районе Новороссийска, в современном доме, сданном в декабре 2019 года. Дом газифицирован, что снижает затраты на коммунальные услуги. Квартира с качественным ремонтом: выровнены стены и потолки, уложены долговечные напольные покрытия, установлены металлопластиковые окна с шумоизоляцией. Санузел совмещенный, с современной сантехникой и стильной отделкой. Кухня просторная, с возможностью размещения полноценной обеденной зоны. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школы, детские сады, поликлиники, магазины (Семейный Магнит , Рыбный двор), кафе и рестораны. В 50 метрах от дома — набережная и море, что делает локацию особенно привлекательной для любителей прогулок у воды. Двор закрыт от машин, благоустроен: детская площадка, зоны отдыха, спортивная площадка. Рядом храм Петра и Февронии. Транспортная доступность на высоком уровне: остановки общественного транспорта в пешей доступности, что обеспечивает быстрый выезд в любую часть города. Квартира продается без обременений, собственник один, документы готовы к сделке. Объект подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиции — благодаря удачному расположению и высокому спросу на жилье в этом районе. . Дополнительно оплачивается ...

👁 0 с 21.07.2025, обновлен 21.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184446180](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	6
Этажей всего	9	Площадь жилая	17.00 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		

