

Купить квартиру за 7 750 000 рублей на наб Имени Адмирала Серебрякова, 31

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Новороссийск, наб Имени Адмирала Серебрякова, 31

7 750 000 Р

140 909Р за м²



55.00 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Арт. 111203353 В городе-герое Новороссийске, на набережной Адмирала Серебрякова, в 50 метрах от моря и городской набережной продается трехкомнатная квартира общей площадью 55,5 кв.м., 4 этаж, четырехэтажного дома. об объекте: Квартира полностью с аккуратным ремонтом, обои, натяжные потолки во всех комнатах. Напольное покрытие в жилых комнатах паркет, в кухне линолеум, в санузле плитка. Две сплит системы, балкон и видовое окно в спальне, выходящее прямо на бухту. Эта локация позволяет наслаждаться морским воздухом и пейзажами круглый год. На протяжении всего срока эксплуатации собственник поддерживает ее в порядке и хорошем состоянии, вовремя оплачивая все счета и выполняя ТО. инфраструктура: 1я береговая линия, широкая транспортная доступность, магазины, кафе, и все прочие торгово-сервисные предприятия в шаговой доступности. Рядом в соседнем дворе школа, детский сад, неподалеку рынок. документы: Собственник один, прописан один, обременений, арестов, залогов и запретов нет. Квартира полностью готова к продаже по любым видам расчетов. Эксклюзивное право продажи.

👁 0 с 21.07.2025, обновлен 21.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184531980](tel:+79184531980)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь комнат	10.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



